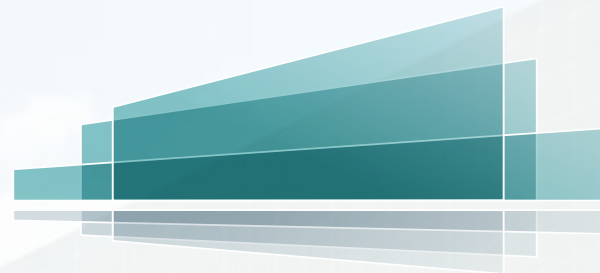




EXECUTIVE LAKE



EXECUTIVE LAKE

Bairro: Lagoa da Jansen

Cidade: São Luís

Estado: Maranhão

FICHA TÉCNICA

Comercial Vertical

Mall com 06 Lojas de 114 m² a 139 m²

02 Lobbys para 120 Salas

Salas de 41,97m² a 86,04 m²

Acabamento de Salas e áreas comuns de Alto Padrão

Vigilância e monitoração através de CFTV;

Controle de catracas nos lobbys;

Sinal wi-fi nos lobbys e café;

04 Elevadores inteligentes com chamada programada.





1. Lobby Nobre com pé direito duplo
2. Café
3. Hall elevadores
4. Controle de acesso por catracas
5. Balcão concierge
6. Escada de emergência
7. Lavabos
8. Hall de serviço
9. Depósito de lixo
10. Acesso serviço
11. Paisagismo
12. Cisterna
13. Substação
14. Medidores
15. Gerador
16. Estacionamento visitantes
17. Acesso Principal com acessibilidade para PNE
18. Lojas





EXCLUSIVIDADE

É CONTAR COM 02
SUNTUOSOS LOBBYS
PARA APENAS
120 SALAS.





MALL COM 6 LOJAS

• SUGESTÃO DE LIVRARIA / PAPELARIA

Imagens meramente ilustrativas e não integrantes do Contrato de Compra e Venda, devendo ser observada a planta final com especificações da área comum e de cada unidade, quando da aquisição.



CAFÉ

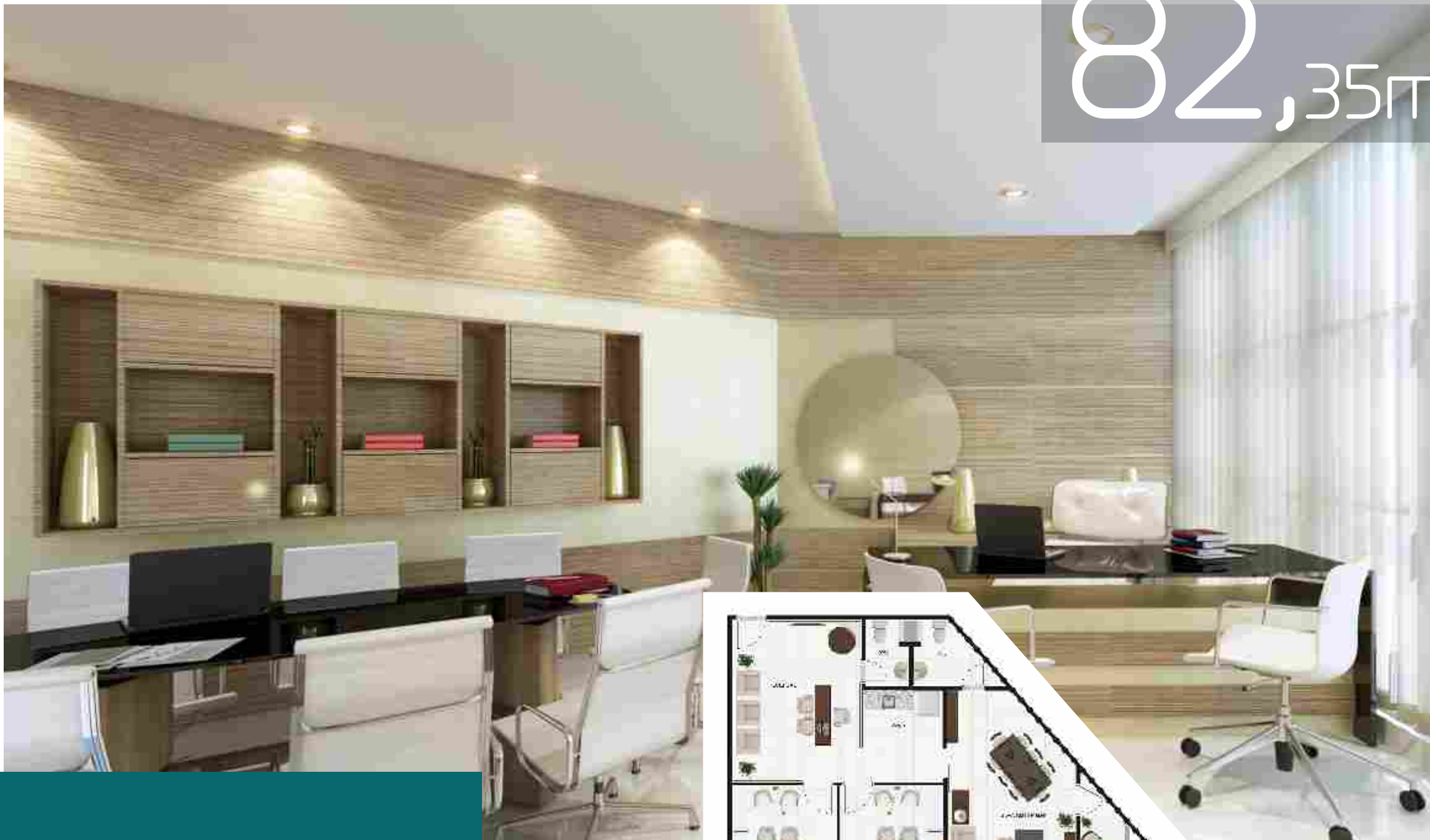
CAFÉ INTEGRADO AO
HALL PRINCIPAL

Imagens meramente ilustrativas e não integrantes do Contrato de Compra e Venda, devendo ser observada a planta final com especificações da área comum e de cada unidade, quando da aquisição.



AUDITÓRIO

82,35m²



ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA

• SUGESTÃO

Imagens meramente ilustrativas e não integrantes do Contrato de Compra e Venda, devendo ser observada a planta final com especificações da área comum e de cada unidade, quando da aquisição.

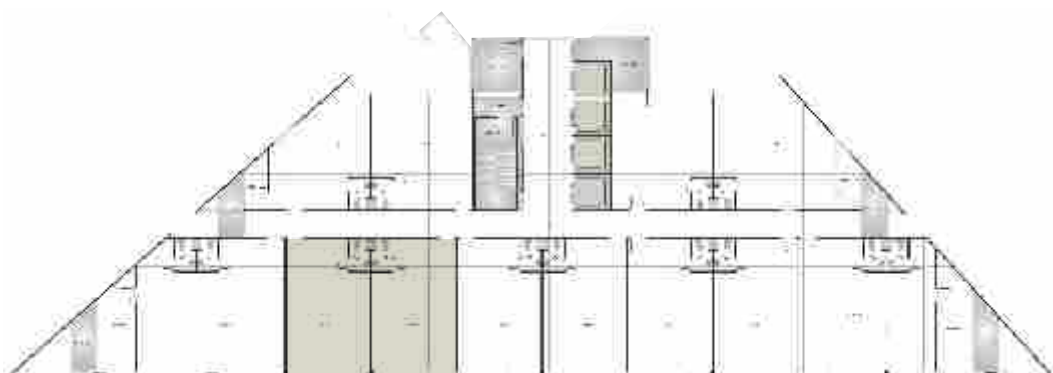
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO

• SUGESTÃO

83,94m²



Planta com sugestão
de junção de sala
de 41,97m²



Imagens meramente ilustrativas e não integrantes do Contrato de Compra e Venda, devendo ser observada a planta final com especificações da área comum e de cada unidade, quando da aquisição.



Fotos reais do escritório decorado. Equipamentos e móveis não estão incluídos na entrega deste imóvel.
Os revestimentos e acabamentos-padrão constam no memorial descritivo.

